

Duna House

Michelská 300/60, 14000 Praha 4
mobil: +420 774 129 264, telefon: +420 222 362 433
email: robert.dobes@dhreality.cz, web: <http://www.dhreality.cz>



DUNA HOUSE®

Prodej - Domy - Rodinný

Zakázka: HZ136683

Prodej rodinného domu s pozemkem a možností přístavby



Cena: 3 300 000 Kč

ID	HZ136683
Poznámka k ceně	+ služby RK
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Pletený Újezd
Dispozice	Rodinný
Typ stavby	Přízemní
Stav	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku	450m ²
Užitná plocha	75m ²
Plocha zastavěná	m ²
Rozloha zahrady	m ²



VYŘIZUJE:



Aneta Melošová
Telefon:
Mobil: 720328117
email: aneta.melosova@dhreality.cz
web: <http://www.dhreality.cz>

POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme Vám k prodeji menší rodinný dům o dispozici 2+kk a celkové ploše pozemku 450 m². K domu náleží oplocené parkovací místo a zahrada.

Dům je dispozičně řešen jednou místností s orientací na západ, chodbou se vstupy do všech pokojů, koupelnou s toaletou, rohovou vanou a umyvadlem se skříňkou. Druhá místnost je velmi prostorná a je řešena jako obývací pokoj s kuchyňským koutem.

V domě je krb, který vytápí všechny místnosti.

Výhoda celé nemovitosti je především ve velikosti pozemku, který poskytuje rozšíření domu o další místnosti. Vizualizace možného řešení jsou ve fotkách.

Obec Pletený Újezd je dostupný zhruba 4,5 km jižně od Kladna a 22 km západně od Prahy a nachází se při jihovýchodním úpatí Kožové hory, která je vyhledávaným cílem turistických a nedělních vycházek po okolí. V obci jsou zachovalé tradice a různé kulturní akce, výstavy, taneční zábavy. S dlouho-letou tradicí v obci pracuje sbor dobrovolných hasičů a tělovýchovná jednota TJ METEOR. Sportovní vyžití je možné na hřišti, tenisových kurtech nebo v nově zrenovované tělocvičně. V okolí je veškerá občanská vybavenost - potraviny, restaurace, kultura a ve vedlejší obci (6 km) se nachází mateřská a základní škola.

V případě prohlídky neváhejte kontaktovat realitního makléře.