

Duna House

Michelská 300/60, 14000 Praha 4
mobil: +420 774 129 264, telefon: +420 222 362 433
email: robert.dobes@dhreality.cz, web: <http://www.dhreality.cz>



DUNA HOUSE®

Prodej - Domy - Rodinný

Zakázka: HZ135925

Dům 4+1 s velkou zahradou ve Staré Boleslavi



Cena: 5 690 000 Kč

ID	HZ135925
Poznámka k ceně	včetně kompletních služeb RK
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Dispozice	Rodinný
Typ stavby	Patrový
Stav	Dobrý
Plocha pozemku	904m ²
Užitná plocha	117m ²
Plocha zastavěná	m ²
Rozloha zahrady	m ²



VYŘIZUJE:



Ing. Petr Kšíř
Telefon:
Mobil: 776348912
email: petr.ksir@dhreality.cz
web: <http://www.dhreality.cz>

POPIS NEMOVITOSTI:

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji dům ve Staré Boleslavi. Udržovaný dům je v původním stavu má dispozici 4+1 vhodnou pro čtyřčlennou rodinu (všechny pokoje mají velikost cca 16m²). V přízemí se nachází kuchyň s obývacím pokojem, ložnice, koupelna a WC. Na koupelnu navazuje přístavek se zadním vchodem na zahradu. V patře jsou dva pokoje a půdní prostory. Dům je částečně podsklepen a je napojený na veškeré sítě (voda, kanalizace, plyn), na zahradě je navíc vlastní studna.

Dům o zastavěné ploše cca 100m² stojí na čtvercovém pozemku o velikosti 904m². Za domem se nachází ještě dřevěná kůlna určená ke zbourání. Dům se nachází ve vilové čtvrti v blízkosti dálnice, orientace pokojů je však opačným směrem s výhledem do zahrady.

V docházkové vzdálenosti veškerá občanská vybavenost (škola, školka, potraviny Norma, restaurace, autobusové nádraží...), další ve spojeném Brandýse. Přímé autobusové spojení na Prahu (Černý Most 20min). V okolí lesy, pískovny ke koupání, sportovně rekreační areál.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám pomůžeme vyřídit zdarma za nejlepších podmínek na trhu. Více informací u makléře, doporučujeme prohlídku. Akční cena.