

## Prodej dvougeneračního domu 3+2 se zahradou, 112 m<sup>2</sup> v Olomouci, ul. U stavu.



Cena: 4 242 000 Kč

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID               | OKdo9070          |
| Typ nabídky      | Prodej            |
| Lokalita         | Olomouc           |
| Dispozice        | Rodinný           |
| Typ stavby       | Přízemní          |
| Stav             | Dobrý             |
| Plocha pozemku   | 276m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha    | 112m <sup>2</sup> |
| Plocha zastavěná | 276m <sup>2</sup> |
| Rozloha zahrady  | m <sup>2</sup>    |
| Sklep            | Ano               |
| Balkóny          | Ano               |



VYŘIZUJE:



Olga Kelnarová  
Telefon:  
Mobil: +420 775322431  
email: [olga.kelnarova@dachi.cz](mailto:olga.kelnarova@dachi.cz)  
web: <http://www.dachi.cz>



### POPIS NEMOVITOSTI:

Prodej dvougeneračního domu 3+2 se zahradou, 112 m<sup>2</sup> v Olomouci, ul. U stavu. Jedná se o cihlový řadový dům, částečně podsklepený s možností využití půdního prostoru. Dům byl zkolaudovaný v r. 1972 a od té doby je využíván bez změn. Ve zvýšeném přízemí bytová jednotka 1+1 s balkónem, v 1. patře bytová jednotka 2+1. Napojeno na městský vodovod i kanalizaci. Před domem bezproblémové parkování. V místě plná občanská vybavenost, zastávka MHD 3 min. od domu. Velmi klidné bydlení v boční, tiché uličce se spoustou zeleně poblíž řeky Moravy. Velmi vhodná investiční příležitost.