

Duna House

Michelská 300/60, 14000 Praha 4
mobil: +420 774 129 264, telefon: +420 222 362 433
email: robert.dobes@dhreality.cz, web: <http://www.dhreality.cz>



DUNA HOUSE®

Prodej - Domy - Rodinný

Zakázka: HZ135841

Romantický dům v podhradí



Cena: 0 Kč

ID	HZ135841
Poznámka k ceně	informace o ceně u makléřky
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Křivoklát
Dispozice	Rodinný
Typ stavby	Patrový
Stav	Dobrý
Plocha pozemku	1385m ²
Užitná plocha	282m ²
Plocha zastavěná	m ²
Rozloha zahrady	m ²
Garáže	Ano
Parkovací místa	Ano



VYŘIZUJE:



PhDr. Lenka Soukupová
Telefon:
Mobil: 602308670
email: lenka.soukupova@dhreality.cz
web: <http://www.dhreality.cz>

POPIS NEMOVITOSTI:

Pokud hledáte bydlení nedaleko Prahy a přesto uprostřed přírody, v krásném a romantickém prostředí, máme pro vás zajímavou nabídku:

Rodinný třípodlažní dům 7 + 1 na kraji městyse Křivoklát, nedaleko jeho centra, a přitom v těsném sousedství lesa. Dům je prostorný a může být využit i pro vícegenerační bydlení.

Rozložení domu tvoří:

V 1. podlaží najdeme garáž pro dvě auta, dílnu s ponkem, technické zázemí včetně kotelny, samostatný pokoj s vlastním vchodem a s oddělenou koupelnou se sprchovým koutem a WC, který může být využit jako samostatná bytová jednotka.

Ve 2. podlaží se nachází nová nástavba s velkým obývacím pokojem (40 m²), s krbem a s francouzskými okny vedoucími na terasu a do zahrady. Dále pak 2 pokoje, jídelna s lodžii, kuchyně, pracovna, samostatné WC, velká koupelna s vanou a sprchovým koutem, sklad.

3. podlaží se skládá z otevřené galerie, pokoje, ložnice s lodžii, WC a šatny.

Před 10 lety proběhla celková rekonstrukce. Vytápění je kombinované, řešeno plynem se zásobníkem, jenž je umístěn na zahradě, a kotlem na tuhá paliva. Pro odpady je využíván septik, voda je čerpána z vlastní, dobře zásobené studny, výstavba kanalizace a vodovodního řádu je v obci plánována v dohledné době.

Duna House, Mobil: +420 774 129 264, Telefon: +420 222 362 433, email: robert.dobes@dhreality.cz, web: <http://www.dhreality.cz>