

Duna House

Michelská 300/60, 14000 Praha 4
mobil: +420 774 129 264, telefon: +420 222 362 433
email: robert.dobes@dhreality.cz, web: <http://www.dhreality.cz>



DUNA HOUSE®

Prodej - Domy - Rodinný

Zakázka: HZ135829

Rodinný dům 4+1 v Dolních Břežanech



Cena: 12 990 000 Kč

ID	HZ135829
Poznámka k ceně	včetně právního servisu a služeb RK
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Dolní Břežany
Dispozice	Rodinný
Typ stavby	Patrový
Stav	Dobrý
Plocha pozemku	700m ²
Užitná plocha	210m ²
Plocha zastavěná	150m ²
Rozloha zahrady	m ²
Garáže	Ano
Parkovací místa	Ano



VYŘIZUJE:



Linda Krajská
Telefon:
Mobil: 792314687
email: linda.krajska@dhreality.cz
web: <http://www.dhreality.cz>

POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme rodinný dům se zahradou situovaný v klidné ulici v Dolních Břežanech, s dobrou občanskou vybaveností, spoustou zeleně, rybníky, dětskými hřišti a četnými možnostmi sportovního vyžití v okolí.

Dům má 3 ložnice a 2 koupelny. Přízemí tvoří západně orientovaný obývací pokoj se vstupem na terasu, plně vybavená kuchyň s jídelnou, koupelna s vanou, samostatná toaleta pro hosty a vstupní hala. Patro domu se skládá z hlavní ložnice, dvou západně orientovaných dětských ložnic a sdílené koupelny (velká rohová vana, toaleta). Garáž a dvě venkovní parkovací stání na pozemku před domem.

Příjemná lokalita v těsném sousedství nově vybudovaného parku s rybníkem a dětským hřištěm, ideální pro rodinu s dětmi. Dům stojí 5 minut chůze od náměstí s kompletními službami občanské vybavenosti včetně banky, pošty, kavárny či pekárny. Nedaleko se nachází plavecký bazén, supermarket, školy, poliklinika, několik restaurací. 25 minut jízdy autem k OC Nový Smíchov, 25 minut k letišti a 15 minut k napojení na dálnici D1.

Energetický štítek bude doplněn.

Interiér 210 m², zastavěná plocha 150 m², zahrada 700 m²