

# Duna House

Michelská 300/60, 14000 Praha 4  
mobil: +420 774 129 264, telefon: +420 222 362 433  
email: robert.dobes@dhreality.cz, web: <http://www.dhreality.cz>



DUNA HOUSE®

Pronájem - Byty - 3+1

Zakázka: LK134326

## Pronájem apartmánu 3+1, 46 m<sup>2</sup>, Přístavní, Praha 7 - Holešovice



Cena: 16 900 Kč

ID	LK134326
Poznámka k ceně	+poplatky 3648,-/měsíc + provize RK
Typ nabídky	Pronájem
Lokalita	Praha
Dispozice	3+1
Užitná plocha	46m <sup>2</sup>
Stav	Velmi dobrý
Vlastnictví	Osobní
Podlaží	4.
Podlaží celkem	6
Materiál zdí	Cihlová



### VYŘIZUJE:



Kateřina Lepšová  
Telefon:  
Mobil: 606566321  
email: [katerina.lepsova@dhreality.cz](mailto:katerina.lepsova@dhreality.cz)  
web: <http://www.dhreality.cz>

### POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme k pronájmu vybavený apartmán 3+1 hotelového typu po rekonstrukci, situovaný ve 3. patře cihlového domu, který také prošel revitalizací, ve velmi lukrativní lokalitě Prahy 7 v Holešovicích.

Jednotka je 46 m<sup>2</sup> velká a skládá se z prostorné vstupní předsíně s úložným prostorem pozvolna přecházející v kuchyňský kout, koupelny se sprchovým koutem a toaletou a 2 samostatných pokojů.

Nízké poplatky - 3 648,- vč. elektriky/měsíc.

Parkovací stání je možné pronajmout za 3 000,-/měsíc ve vnitrobloku domu.

K dispozici je Wi-fi zdarma, satelitní televize, sleva do restaurace a wellness centra, které je součástí komplexu. veš v rámci ceny.

Lokalita Holešovice je velmi dopravně dostupná a kompletně občansky vybavená. Autobusová stanice je do 3 minut chůze, tramvaj do 5-ti minut pěšky na opačnou stranu. Metro je pouhé 3 stanice tramvajů, cca 7 minut.

V okolí najdete množství, obchodů, Supermarket Albert, restaurace i bary, banky i bankomaty, poštu. Dále je zde např. Holešovická tržnice, Alza a mnoho dalšího.

Byt je možný pronajmout na dlouhodobý pronájem (více než 3 měsíce) i na krátkodobý (do 3 měsíců).

Dotazů vyřadíme 1. nájemné, kauci ve výši nájemného a provizi RK

Duna House, Mobil: +420 774 129 264, Telefon: +420 222 362 433, email: [robert.dobes@dhreality.cz](mailto:robert.dobes@dhreality.cz), web: <http://www.dhreality.cz>