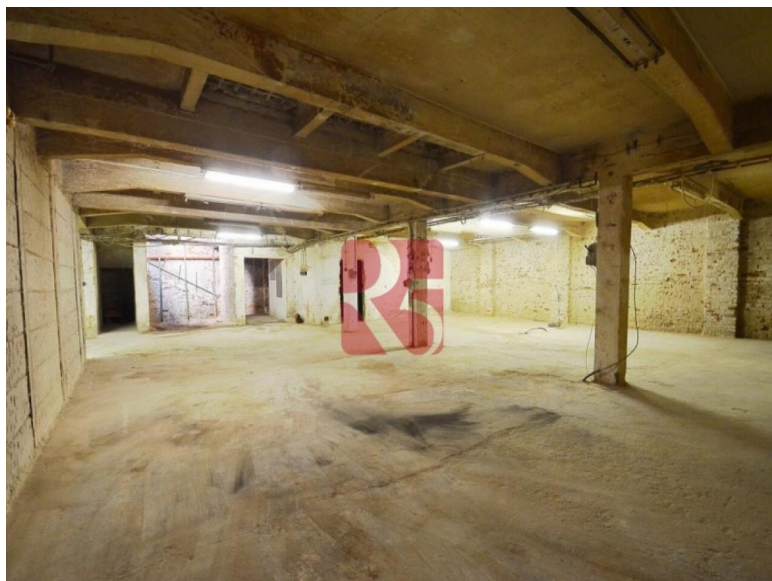


Pronájem suterenních prostor 320 m², Chrudimská - Vinohrady



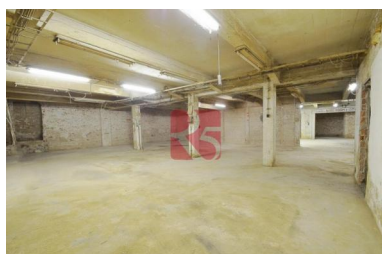
Cena: 35 000 Kč

ID	R516069
Poznámka k ceně	Neplatíte provizi.
Typ nabídky	Pronájem
Lokalita	Praha 3, Vinohrady
Dispozice	Sklady
Typ stavby	Přízemní
Stav	Před rekonstrukcí
Užitná plocha	320m ²

VYŘIZUJE:



Černovický Ondřej
Telefon:
Mobil: +420 724769497
email: cernovicky@reality5.cz
web: www.reality5.cz



POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízím vám k pronájmu suterénní prostor o půdorysu 17x18 m na Vinohradech, pár kroků od Flory. Prostory nejsou využitelné pro restaurace, kluby, fitness a ostatní služby vyžadující vysokou fluktuaci osob. Vnitřní plocha cca 320 m², výška stropu 2.65 m. Elektřina, plyn voda i odpad k dispozici. Podlaha a strop beton, 4 páry vzduchových průduchů. Prostor je přístupný přes vjezd domu (na čip, vrata o šířce 2 a výšce 2.3 m), vchod se nachází ve vnitrobloku. Mimo schodiště je k dispozici i prostor pro vybudování výtahu se strojovnou. Celoroční teplota 10-15°C. Stavební úpravy jsou možné na vlastní náklad. Parkování pro vykládku a nakládku možné ve vnitrobloku (ne trvale). Využitelné jako dílna, sklad či prostor pro uzavřenou společnost (max. počet vydaných čipů je omezen na cca 10). Pronájem pouze koncovému uživateli (další podnájem možný není). Veškerá občanská vybavenost v místě, stanice metra a tramvaje doslova za rohem (ulice Chrudimská se nachází přímo naproti OC Flora). Pro více informací mě kontaktujte.