

Duna House

Michelská 300/60, 14000 Praha 4
mobil: +420 774 129 264, telefon: +420 222 362 433
email: robert.dobes@dhreality.cz, web: <http://www.dhreality.cz>



DUNA HOUSE®

Pronájem - Komerční - Restaurace

Zakázka: UH133739

Pronájem restaurace, 225,5 m², Praha 6 - Veleslavín



Cena: 110 000 Kč

ID	UH133739
Poznámka k ceně	vč. poplatků, + energie cca 15 000,-, + provize RK
Typ nabídky	Pronájem
Lokalita	Praha
Dispozice	Restaurace
Typ stavby	Patrový
Stav	Velmi dobrý
Užitná plocha	226m ²

VYŘIZUJE:



Kateřina Lepšová
Telefon:
Mobil: 606566321
email: katerina.lepsova@dhreality.cz
web: <http://www.dhreality.cz>



POPIS NEMOVITOSTI:

Pronájem fungující restaurace v přízemí cihlové novostavby na náměstíčku mezi sídlišti v Praze 6 Petřiny, téměř u hlavní silnice Na Petřinách.

Prostor je 225,5 m² velký s možností letní zahrádky přímo před samotnou restaurací. Vchod je přímo z ulice a prosklené tabule a spousta oknem restauraci příjemně prosvětluje.

Restaurace je kompletně vybavena, není tedy třeba přerušovat provoz. V prostorách je veškeré restaurační i sociální zařízení, vybavený bar s pecí na pizzu a stejně tak kompletně vybavená kuchyň.

Autobusová i tramvajová stanice je přímo naproti a metro je cca 5 minut chůze.

V přilehlém okolí restaurace je sídliště, banky, bankomaty i obchody, což zaručuje stálý průchod kolemjdoucích a tím frekventovanost místa.

Majitel vyžaduje odstupné za vybavení restaurace 1 mil. - k jednání.

Doporučuji.