

## IID40 - Stavební zasítovaný pozemek č.19, výměra 950m<sup>2</sup>, Sedlečko u Soběslavě, okres Tábor

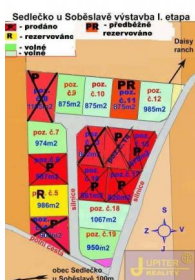


Cena: 1 090 000 Kč

ID	JUK4516
Poznámka k ceně	Prohlídky: Čtvrtek 1.11.2018 od 14:00 do 18:00 hod
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Sedlečko u Soběslavě
Plocha pozemku	950m <sup>2</sup>

### VYŘIZUJE:

Kurek Patrik  
Telefon:  
Mobil: +420 776807475  
email: patrik.kurek@realitydrk.cz  
web:



### POPIS NEMOVITOSTI:

Prohlídky: Čtvrtek 1.11.2018 od 14:00 do 18:00 hod Prodej stavebního a zasítovaného pozemku č.19 (950m<sup>2</sup>), který je v obci Sedlečko u Soběslavě, okres Tábor 17km (15minut jízdy autem) od Tábora. Jedná se o pozemek v horní části obce s výhledem do okolí a na obec, který je přístupný po obecní asfaltové komunikaci kousek od ranče Daisy Ranch a kousek od lesa. Pozemek je zasítovaný elektřinou 220/380V 3x25A (kaplička), obecní kanalizace s kanalizační šachtou, obecní vodovod s vodovodní šachtou, připojení na dešťovou kanalizaci, veřejné osvětlení. Na pozemku je možné postavit rodinný dům k bydlení o 1 nadzemním podlaží + obytné podkroví se sedlovou střechou, zastavěná plocha je maximálně 60% z výměry pozemku. Umístění pozemku je zakresleno ve foto s dalšími pozemky. Přístupová cesta mezi jednotlivými pozemky je momentálně vyštěrkována ve vlastnictví obce Sedlečko u Soběslavě, která bude v dohledné době provádět její vyasfaltování a výstavbu chodníků. Jelikož se jedná o náš vlastní pozemek, tak jsme schopni přes naši partnerskou společnost zabývající se výstavbou vlastních typových domů na klíč na pozemku postavit RD na klíč od 1.359.000,-Kč do 2.799.000,-Kč vč. DPH v základním standardu viz. ukázkové foto a plánky, přičemž jsou možné změny v projektech dle Vašich požadavků (za příplatek dle rozsahu). Vzhledem k omezenému množství fotografií v inzerátu není možné zobrazit kompletní naši nabídku pozemků ani RD na klíč a z tohoto důvodu více informací o možné výstavbě RD na klíč a o prodeji pozemků získáte na našich webových stránkách v záložce: POZEMKY SEDLEČKO U SOBĚSLAVĚ a dále také v záložce: VÝSTAVBA RD NA KLÍČ, nebo po telefonu v RK, popřípadě emailem. Koupí pozemku je možné financovat prodejem Vaší nemovitosti, kterou jsme schopni zařídit a po celou dobu jejího prodeje pozemek REZERVOVAT.