

Prodej nadstandardního RD v Mariánských Lázních



Cena: 24 900 000 Kč

| | |
|------------------|-------------------|
| ID | LH0418 |
| Poznámka k ceně | cena k jednání |
| Typ nabídky | Prodej |
| Lokalita | Úšovice |
| Dispozice | Rodinný |
| Typ stavby | Patrový |
| Stav | Po rekonstrukci |
| Plocha pozemku | 683m ² |
| Užitná plocha | 412m ² |
| Plocha zastavěná | 206m ² |
| Rozloha zahrady | m ² |
| Garáže | Ano |
| Parkovací místa | Ano |
| Sklep | Ano |



VYŘIZUJE:

Lenka Hudecová
Telefon:
Mobil: +420 775439937
email: lenka.hudecova@razka.cz
web: http://www.razka.cz



POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme prodej nadstandardního domu v klidné části Mariánských Lázních - část Úšovice. Jedna se nemovitost postavenou před 12 lety, se zastavěnou plochou 206 m². K domu náleží zahrada o výměře 683 m². Přízemí domu tvoří prostorná vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, zimní zahrada s krytým bazénem, koupelna se saunou a WC, technická místnost, úklidová komora. V prvním patře je ložnice s dvěma šatnami, dvě pracovny, z níž k jedné náleží šatna, dva obytné pokoje, koupelna, technická místnost. Dům je částečně podsklepen. Vytápění domů zajišťuje plynový kotel, instalace zabezpečovacího zařízení (čidla na pohyb+ čidla na rozbítí skla + protipožární čidla). Nemovitost prošla celkovou rekonstrukcí (nové dveře včetně obložek, zateplení střechy, nové podlahy, stylová kuchyně na míru, atypický nábytek na míru, mramorové parapety). Kompletní revitalizace zahrady včetně kovaného plotu a kování na oknech. Součástí domu je dvougaráž s elektricky ovládanými vraty.