

Prodej novostavby domu- bungalov 4+kk s garážovým stáním, 140 m² v obci Seloutky na Prostějovsku



Cena: 5 600 000 Kč

ID	OKdo8114
Poznámka k ceně	+ provize RK
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Seloutky
Dispozice	Rodinný
Typ stavby	Přízemní
Stav	Novostavba
Plocha pozemku	683m ²
Užitná plocha	140m ²
Plocha zastavěná	140m ²
Rozloha zahrady	m ²
Garáže	Ano
Terasa	Ano



VYŘIZUJE:



Olga Kelnarová
Telefon:
Mobil: +420 775322431
email: olga.kelnarova@dachi.cz
web: http://www.dachi.cz

POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme velmi zajímavě a prakticky řešený přízemní rodinný dům, bungalov 4+ KK v obci Seloutky. Dům je propojen s krytou terasou a okrasnou zahradou s menším bazénem. Pohled z terasy s výhledem na krásnou přírodu a lesy Záhoří. Poloha nemovitosti je unikátní právě v kombinaci přírody, dostupnosti centra města a výjezdu na dálnici D1. Praktická dispozice přízemního, samostatně stojícího domu 4+kk poskytuje naprosté soukromí. Místem pro společná setkání je otevřený obývací pokoj s kuchyní, jídelnou a navazující krytou terasou. Stropy jsou zvýšené, atypické. Součástí přízemí domu je pracovna, 2 ložnice, větší technická místnost se sprchovým koutem, koupelna, samostatné WC, šatna a úložné půdní prostory. U příjezdové brány je zastřešené stání pro auto a pro umístění zahradní techniky. Na pozemku a před domem je další možnost stání pro cca 3 auta. Dům byl zkolaudován v roce 2005. Pozemek 683 m² a zastavěná plocha 140 m². V celém domě je podlahové vytápění kombinované s radiátory a pro dokonalý komfort je v obývacím pokoji i krb. Celý prostor je bezbariérový, dřevěná eurookna s izolačními skly jsou stíněna vnitřními žaluziemi. Okapy a rýny v mědi. V domě je zaveden internet a satelitní příjem TV. Sedlovou střechu pokrývá pálená taška červené barvy. Při stavbě nemovitosti byly použity kvalitní materiály jak zvenčí, tak v interiérech. Volba barev obkladů, dlažeb a vybavení v interiéru je jednotná, vkusná a stylová. V místě je obecní úřad, restaurace, sportovní areál, možnost četných aktivit a kulturních akcí. Dům je pečlivě udržován a volný po dohodě. Krásná a klidná lokalita těsný kontakt s přírodou i s městem. Kvalitní bydlení a domov v žádané lokalitě a nádherné krajině, nemovitost pro náročné klienty.