

# Duna House

Michelská 300/60, 14000 Praha 4  
mobil: +420 774 129 264, telefon: +420 222 362 433  
email: robert.dobes@dhreality.cz, web: <http://www.dhreality.cz>



DUNA HOUSE®

Pronájem - Komerční - Obchodní prostory

Zakázka: UH133471

## Pronájem nebytových prostorů na hlavní ulici v Praze-Libni.



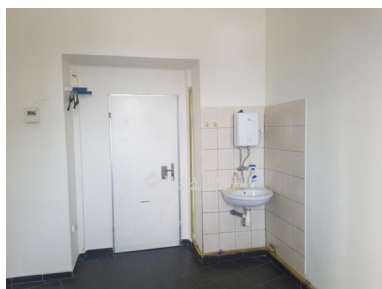
Cena: 14 000 Kč

|                 |  |
|-----------------|--|
| ID              | UH133471                                   |
| Poznámka k ceně | +energie, 1 měsíční nájem vpřed, bez kauce |
| Typ nabídky     | Pronájem                                   |
| Lokalita        | Praha                                      |
| Dispozice       | Obchodní prostory                          |
| Typ stavby      | Patrový                                    |
| Stav            | Dobrý                                      |
| Užitná plocha   | 50m <sup>2</sup>                           |

VYŘIZUJE:



Aurel Hric Bubenčík  
Telefon:  
Mobil: 727949343  
email: aurel.hric@dhreality.cz  
web: <http://www.dhreality.cz>



### POPIS NEMOVITOSTI:

Pronajmeme obchodní prostory na hlavní ulici v Praze 8-Libni, Zenklova ulice, která je nyní po kompletní rekonstrukci, přímo naproti tramvajové zastávce

Stаницe metra Palmovka je vzdálená 3 minuty tramvají a 18 minut tramvají do centra města.

Dobrý přístup autem. Plocha prostoru je 50 m<sup>2</sup>, vchod je z hlavní ulice. Prostor má 2 místnosti, zadní je s umyvadlem. Hned na chodbě

je samostatné vlastní WC, na podlaze je dlažba. Nájemné je 14000 Kč + energie + provize RK. Kauci majitel nepožaduje.

Vhodné na: výdejna e-shopu, kancelář, zastavárna, masáže, kadeřnictví, obchod, nehtové studio, vinotéka, možnost i lékařské praxe, advokátní, realitní či notářské kanceláře...

Vedle se nachází kebab, večerka, bar, prodejna kosmetiky, Česká pojišťovna, restaurace, autosoučástky.

Oproti se nachází potraviny, opravna elektroniky, horenda, prodejna kel...

Duna House, Mobil: +420 774 129 264, Telefon: +420 222 362 433, email: robert.dobes@dhreality.cz, web: <http://www.dhreality.cz>