

# Duna House

Michelská 300/60, 14000 Praha 4  
mobil: +420 774 129 264, telefon: +420 222 362 433  
email: robert.dobes@dhreality.cz, web: <http://www.dhreality.cz>



DUNA HOUSE®

Pronájem - Byty - 1+1

Zakázka: LK133382

## Pronájem bytu 1+1, 30m<sup>2</sup>, Oblouková, Praha - Vršovice



Cena: 11 000 Kč

ID	LK133382
Poznámka k ceně	+ 700,-/os poplatky + energie 1 500,-/2os
Typ nabídky	Pronájem
Lokalita	Praha
Dispozice	1+1
Užitná plocha	30m <sup>2</sup>
Stav	Dobrý
Vlastnictví	Osobní
Podlaží	1.
Podlaží celkem	5
Materiál zdí	Cihlová



### VYŘIZUJE:



Kateřina Lepšová  
Telefon:  
Mobil: 606566321  
email: katerina.lepsova@dhreality.cz  
web: <http://www.dhreality.cz>



### POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme k pronájmu byt 1+1 30m<sup>2</sup> po částečné rekonstrukci v lukrativní lokalitě Prahy 10 ve Vršovicích. Byt leží v přízemí cihlového domu. Byt je orientovaný na SV do klidné ulice a je vybavený kuchyňskou linkou s dvouvaříčem ( bude dodán), koupelna spojená s toaletou a sprchovým koutem je po rekonstrukci. V každém mezipatře se nachází 1 společný balkon, který je možné využívat. Vstup do společného dvora i společných balkonů v mezipatrech je na klíč a uzamykatelný. V domě jsou nová plastová okna. Parkování je možné před domem. Byt je vhodný pro jedince i páry. Velmi nízké náklady 700,-/os. Elektřina a plyn budou přepsány na nájemníka.

Výborná dopravní dostupnost a občanská vybavenost. Tramvaj i autobus cca 5 min chůze. V blízkosti park Havlíčkovy sady, Heroldovy sady, Dannerův park, restaurace, hospůdky, bary, banky, pošta, obchody, apod. Dopředu vzaduujeme kauci ve výši jednoho nájmu + 1 nájemné na první měsíc + provize RK.

Duna House, Mobil: +420 774 129 264, Telefon: +420 222 362 433, email: robert.dobes@dhreality.cz, web: <http://www.dhreality.cz>