

Prodej - Komerční - Restaurace

Zakázka: TT4818K

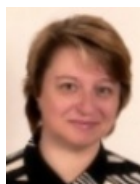
## Objekt bývalé hospody v Zahrádce u Čížkova, okr. Plzeň-jih



Cena: 598 400 Kč

ID	TT4818K
Poznámka k ceně	včetně provize, při rychlém jednání možná sleva
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Zahrádka
Dispozice	Restaurace
Typ stavby	Přízemní
Stav	Před rekonstrukcí
Užitná plocha	200m <sup>2</sup>
Garáže	Ano

VYŘIZUJE:



Tereza Tomášková  
 Telefon:  
 Mobil: +420 778771563  
 email: tereza.tomaskova@razka.cz  
 web: http://www.razka.cz



### POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme k prodeji objekt bývalé hospody v Čížkově, část obce Zahrádka pocházející přibližně ze 3. tel minulého století. Dům určený k celkové rekonstrukci má v přízemí sál, kuchyni, chodbu, 3 místnosti, koupelnu a sociální zařízení. Podkroví je vhodné k další vestavbě (započatá rekonstrukce), částečně podsklepeno, garáž. V domě jsou staré rozvody elektriky, voda z veřejného vodovodu, odpady svedeny do septiku, topení lokální na tuhá paliva + radiátory. K nemovitosti náleží oplocená zahrada se vzrostlými stromy a keři. V místě je autobusové spojení, částečná občanská vybavenost v 1,5km vzdáleném Čížkově, širší služby v Nepomuku (7km), vzdálenost od Plzně cca 30 km.