

# Duna House

Michelská 300/60, 14000 Praha 4  
mobil: +420 774 129 264, telefon: +420 222 362 433  
email: robert.dobes@dhreality.cz, web: <http://www.dhreality.cz>



DUNA HOUSE®

Pronájem - Komerční - Obchodní prostory

Zakázka: UH133014

## Obchodní prostor v historickém centru Kutné hory



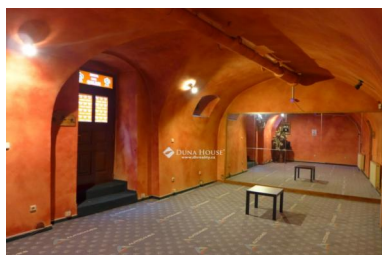
Cena: 16 000 Kč

ID	UH133014
Poznámka k ceně	+ provize, + energie, + vratná kauce
Typ nabídky	Pronájem
Lokalita	Kutná Hora
Dispozice	Obchodní prostory
Typ stavby	Patrový
Stav	Velmi dobrý
Užitná plocha	115m <sup>2</sup>

VYŘIZUJE:



Iveta Palacká  
Telefon:  
Mobil: 721545545  
email: [iveta.palacka@dhreality.cz](mailto:iveta.palacka@dhreality.cz)  
web: <http://www.dhreality.cz>



### POPIS NEMOVITOSTI:

Velmi pěkné komerční prostory celkem 115 m<sup>2</sup>, vhodné pro bar, galerii, obchod, hernu či jiné komerční účely. Lukrativní místo historického centra Kutné Hory. Prostor je zrekonstruován, sanační omítky, odvětrávané podlahy, rozvedeno plynové vytápění, kamerový systém, klimatizace, instalováno zabezpečovací zařízení, PC síť v ceně nájmu. Po domluvě možno nově vymalovat, vybílením prostor krásně prosvětlit. Dispozičně 2 velké prostorné místnosti s klenutými stropy, první 50 m<sup>2</sup> s barovým pultem a se vstupem z ulice a druhá místnost 35 m<sup>2</sup>, obě odděleny halou se vstupem na dámské a pánské toalety, dále kuchyňka, úklidová místnost a skladové prostory. Klidná ulice vedoucí přímo do srdce historického centra, chrám sv. Barbory 5 minut chůze. Před domem zastávka BUS, v ulici možné parkování. Podrobné informace u makléřky. Cena nájmu 16 tis. Kč měsíčně k jednání + energie + provize RK. Vratná kauce dle dohody a účelu podnikání. Parkování v ulici možné. Volný od září 2018.