

# Duna House

Michelská 300/60, 14000 Praha 4  
mobil: +420 774 129 264, telefon: +420 222 362 433  
email: robert.dobes@dhreality.cz, web: <http://www.dhreality.cz>



DUNA HOUSE®

Prodej - Komerční - Obchodní prostory

Zakázka: UH129755

## Prodej obchodního prostoru 2 + kk, Praha 5 - Smíchov.



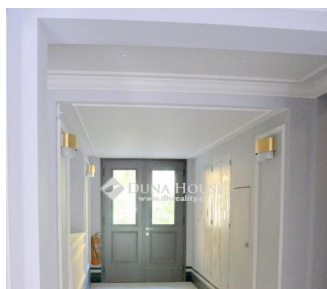
Cena: 2 499 000 Kč

ID	UH129755
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Praha
Dispozice	Obchodní prostory
Typ stavby	Patrový
Stav	Velmi dobrý
Užitná plocha	33m <sup>2</sup>

VYŘIZUJE:



Jana Skvirsky  
Telefon:  
Mobil: 775574893  
email: [jana.skvirsky@dhreality.cz](mailto:jana.skvirsky@dhreality.cz)  
web: <http://www.dhreality.cz>



### POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme Vám k prodeji obchodní prostor o velikosti 2+kk, Praha 5 - Smíchov, V Lesíčku, o ploše 33 m<sup>2</sup>. Obchodní prostor se nachází v suterénu, v nově zrekonstruovaném činžovním domě s výtahem. Okna bytu jsou orientována směrem na východ do zeleného dvora. Vysoký standard vybavení – moderní obklady a dlažby. Dům je po luxusní rekonstrukci se zachováním všech původních prvků, jako podlahová krytina italský mramor. Přestože se dům nachází v klidné ulici, skrytý od dopravního hluku, nabízí pohodlnou dostupnost. V blízkosti se nacházejí parky Petřín a Kampa. Metro Anděl a OC SMÍCHOV cca 5 minut chůze od domu. Nejbližší tramvajová zastávka Arbesovo náměstí. Do centra cca 10 minut pěšky. Byt je možný financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi zajistíme. Doporučujeme prohlídku.