

# Duna House

Michelská 300/60, 14000 Praha 4  
mobil: +420 774 129 264, telefon: +420 222 362 433  
email: robert.dobes@dhreality.cz, web: <http://www.dhreality.cz>



DUNA HOUSE®

Pronájem - Byty - 2+kk

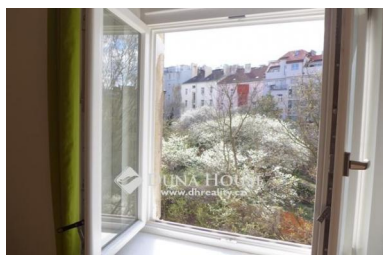
Zakázka: LK131837

## Pronájem bytu 2kk 43 m<sup>2</sup>, Praha 3 Čajkovského



Cena: 13 900 Kč

ID	LK131837
Poznámka k ceně	+ poplatky 500/os+el.,plyn+vrát.kauce+provize RK
Typ nabídky	Pronájem
Lokalita	Praha
Dispozice	2+kk
Užitná plocha	43m <sup>2</sup>
Stav	Velmi dobrý
Vlastnictví	Družstevní
Podlaží	4.
Podlaží celkem	6
Materiál zdí	Cihlová



### VYŘIZUJE:



Iveta Palacká  
Telefon:  
Mobil: 721545545  
email: [iveta.palacka@dhreality.cz](mailto:iveta.palacka@dhreality.cz)  
web: <http://www.dhreality.cz>



### POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme k pronájmu slunný tichý byt 2kk 43 m<sup>2</sup>, 3. patro cihlového domu s výtahem, možnost užívání balkonu, Praha 3, Čajkovského ulice. Okna útulného bytu směřují do tichého vnitrobloku se vzrostlými stromy. Pohled do zeleně a na střechy okolních domů vytváří v bytě velmi příjemnou atmosféru. V bytě jsou 2 neprůchozí místnosti - obytná kuchyně s novou kuchyňskou linkou se spotřebiči (plyn.sporák, el. trouba, digestoř, lednice, pračka), prostorná ložnice, nová koupelna s vanou, toaleta zvláště, komora s oknem, která může sloužit i jako šatna a předstíň. V obytné kuchyni jsou repasované parkety, v ložnici nová dřevěná podlaha. V celém bytě nová plastová okna z roku 2017, díky tomu je byt velmi teplý a úsporný vzhledem k vytápění, které je plynové (2x WAW). Ohřev vody řeší nový el. bojler (levná sazba) Velmi pěkný čistý interiér domu, slušní nájemníci. Bonusem k tomuto bytu je možnost užívat balkon v mezipatře domu, orientovaný též do zeleného vnitrobloku s výhledem na kostel. Byt je téměř v centru Prahy - 3 minuty na TRAM, která jede 5 minut do Jindřižské ulice. Poplatky 500,- Kč/os/měs. + el., plyn. Vratná kauce 2 nájmy. Volný od 1.5.2018. Velmi doporučuji !

Duna House, Mobil: +420 774 129 264, Telefon: +420 222 362 433, email: [robert.dobes@dhreality.cz](mailto:robert.dobes@dhreality.cz), web: <http://www.dhreality.cz>