

# Duna House

Michelská 300/60, 14000 Praha 4  
mobil: +420 774 129 264, telefon: +420 222 362 433  
email: robert.dobes@dhreality.cz, web: <http://www.dhreality.cz>



DUNA HOUSE®

Pronájem - Byty - 2+kk

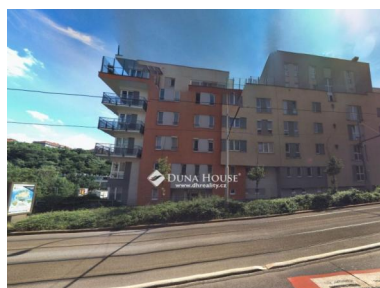
Zakázka: LK130943

## Byt 2+kk, 40,9 m<sup>2</sup> na pronájem, Plzeňská ul., Praha 5 - Košíře.



### Cena: 13 000 Kč

ID	LK130943
Poznámka k ceně	13.000 + 3.500 poplatky provize RK 13.000+DPH
Typ nabídky	Pronájem
Lokalita	Praha
Dispozice	2+kk
Užitná plocha	41m <sup>2</sup>
Stav	Novostavba
Vlastnictví	Osobní
Podlaží	3.
Podlaží celkem	5
Materiál zdí	Cihlová



VYŘIZUJE:



Ing. Lucie Rytířová  
Telefon:  
Mobil: 773661002  
email: [lucie.rytirova@dhreality.cz](mailto:lucie.rytirova@dhreality.cz)  
web: <http://www.dhreality.cz>

### POPIS NEMOVITOSTI:

Pronájem bytu 2+kk o velikosti 40,9 m<sup>2</sup>, Plzeňská ul., Košíře. Byt s dispozicí: vstupní předsiň, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, šatna, koupelna a WC se nachází ve druhém patře velmi dobře udržovaného domu z roku 2009.

Součástí pronájmu je sklep na chodbě vedle bytu o velikosti 2,3 m<sup>2</sup>. Byt má vybavený kuchyňský kout bez lednice, v obývacím pokoji je pouze rohová sedací souprava, jinak je byt nezařízený. Byt je orientovaný na východ s výhledem do Starokošířské ulice.

Cena pronájmu je 13.000 Kč/měsíc + 3.500 Kč poplatky. Poplatky zahrnují i zálohu na elektřinu, která zůstane napsaná na majitele. Požadovaná kauce je ve výši jednoho nájmu tj. 13.000 Kč.

K bytu lze zvlášť pronajmout samostatnou uzavíratelnou garáž v suterénu domu za poplatek 3.000 Kč/ měsíc.

Jedná se o velmi pěkný byt v žádané lokalitě Košíř s vynikajícím spojením do centra. Tramvajová zastávka 100 m od domu, metro "B" Anděl 2 zastávky cca 5 min. Veškerá občanská vybavenost v bezprostřední blízkosti domu. Doporučujeme.