

# Duna House

Michelská 300/60, 14000 Praha 4  
mobil: +420 774 129 264, telefon: +420 222 362 433  
email: robert.dobes@dhreality.cz, web: <http://www.dhreality.cz>



DUNA HOUSE®

Pronájem - Byty - 2+1

Zakázka: LK131589

## Pronájem bytu 2+1, Praha 10 - Vršovice.



Cena: 20 000 Kč

ID	LK131589
Poznámka k ceně	20000 + poplatky 2500 za měsíc
Typ nabídky	Pronájem
Lokalita	Praha
Dispozice	2+1
Užitná plocha	88m <sup>2</sup>
Stav	Dobrý
Vlastnictví	Osobní
Podlaží	2.
Podlaží celkem	5
Materiál zdí	Cihlová



VYŘIZUJE:



Dagmar Holcová  
Telefon:  
Mobil: 728972670  
email: dagmar.holcova@dhreality.cz  
web: <http://www.dhreality.cz>



### POPIS NEMOVITOSTI:

Pronájem částečně zařízeného bytu 2+1 o výměře 90 m<sup>2</sup> s komorou v ulici Žitomířská Praha 10, který se nachází v prvním patře cihlového domu. Byt disponuje velkorysou vstupní chodbou, kuchyní, obývacím pokojem, ložnicí, zděnou koupelnou se sprchovým koutem a oddělenou toaletou. Z obývacího pokoje je přímý vstup do velké světlé ložnice. Kuchyň je samostatná. Podlahy - dubové parkety. Vytápění bytu a ohřev vody - plyn.kotel. V bytě je k dispozici pračka. Jedná se o klidnou lokalitu s plnou občanskou vybaveností. Metro Želivského, tramvaje v docházkové vzdálenosti. Cena pronájmu činí 20000 Kč + poplatky 2500 Kč (na jednu osobu). Majitel požaduje jednu vratnou kauci ve výši měsíčního nájmu. K nastěhování od 1.6. 2018. PENB se v současnosti připravuje, proto je nemovitost administrativně ze zákona zařazena do třídy energetické náročnosti G. Všele doporučuji!