

# Duna House

Michelská 300/60, 14000 Praha 4  
mobil: +420 774 129 264, telefon: +420 222 362 433  
email: robert.dobes@dhreality.cz, web: <http://www.dhreality.cz>



DUNA HOUSE®

Prodej - Pozemky - Pro komerční výstavbu

Zakázka: TK128839

## Komerční pozemek 18.765 m<sup>2</sup> Praha 5 - Slivenec.



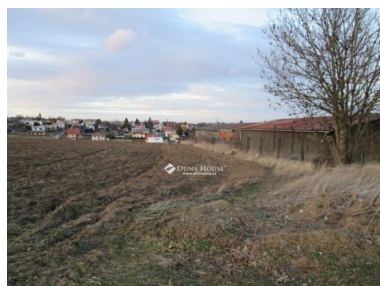
Cena: 0 Kč

ID	TK128839
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Praha
Plocha pozemku	18765m <sup>2</sup>

VYŘIZUJE:



Ing. Lucie Rytířová  
Telefon:  
Mobil: 773661002  
email: [lucie.rytirova@dhreality.cz](mailto:lucie.rytirova@dhreality.cz)  
web: <http://www.dhreality.cz>



### POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme zprostředkování prodeje komerčních pozemků o celkové výměře 18.765 m<sup>2</sup> v Praze 5 - Slivenec. Uvedené pozemky se skládají ze dvou celků, první je výrobní areál o celkové výměře 5877 m<sup>2</sup>, je napojený na elektřinu, veřejný vodovod a kanalizaci. Plyn se nachází na hranici pozemku. Druhý celek, přilehlý k prvnímu celku, má výměru 12.888 m<sup>2</sup> a je aktuálně vedený jako orná půda. První celek obsahuje dvě montované budovy o výměře 459 m<sup>2</sup> a 452 m<sup>2</sup>, sloužící jako kancelářské a skladové prostory. Dále je zde ocelová hala o výměře 1.377 m<sup>2</sup> a 7 x ocelová garáž. V současnosti jsou je 1. celek - výrobní část pronajat a využíván společnostmi. Jedná se o zajímavou investiční příležitost, prodej za odhadní cenu! Možnost prodeje samostatného areálu a orné půdy. Doporučujeme!