

# Duna House

Michelská 300/60, 14000 Praha 4  
mobil: +420 774 129 264, telefon: +420 222 362 433  
email: robert.dobes@dhreality.cz, web: <http://www.dhreality.cz>



DUNA HOUSE®

Prodej - Byty - 1+kk

Zakázka: LK128297

## Prodej bytu 1+kk, 25 m<sup>2</sup>, Praha 4 - Braník



Cena: 1 590 000 Kč

ID	LK128297
Poznámka k ceně	+provize
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Praha
Dispozice	1+kk
Užitná plocha	25m <sup>2</sup>
Stav	Před rekonstrukcí
Vlastnictví	Osobní
Podlaží	1.
Podlaží celkem	4
Materiál zdi	Cihlová



### VYŘIZUJE:



Ing. Sergej Grišin  
Telefon:  
Mobil: 728372990  
email: [sergej.grisin@dhreality.cz](mailto:sergej.grisin@dhreality.cz)  
web: <http://www.dhreality.cz>

### POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme Vám k prodeji byt 1+kk, 25 m<sup>2</sup> v Praze 4 - Braník. Byt je v osobním vlastnictví ve sníženém přízemí čtyřpatrového cihlového domu, před kompletní rekonstrukcí. Byt je určený ke kompletní rekonstrukci podle vlastních představ. V bytě je možnost napojení na veškeré inženýrské sítě. Dům se nachází v klidné lokalitě na pomezí Podolí a Braníku. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost, obchody, restaurace, lékárna, škola, školka, park Kavčí hory, Žluté lázně, plavecký stadion Podolí. Výborná dostupnost do centra. Jedná se o žádanou lokalitu s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dopravní dostupností. Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i pro případnou investici. Na této adrese prodáváme ještě jeden byt 1+1. Možno financovat hypotečním úvěrem, který rádi zajistíme. Více informací u RK. Doporučujeme.