

# Duna House

Michelská 300/60, 14000 Praha 4  
mobil: +420 774 129 264, telefon: +420 222 362 433  
email: robert.dobes@dhreality.cz, web: <http://www.dhreality.cz>



DUNA HOUSE®

Pronájem - Byty - 1+kk

Zakázka: LK128788

## Dlouhodobý i krátkodobý pronájem zařízené garsoniery, 31 m<sup>2</sup>, Žižkov



Cena: 15 000 Kč

ID	LK128788
Poznámka k ceně	+ provize RK, poplatky, depozit v textu
Typ nabídky	Pronájem
Lokalita	Praha
Dispozice	1+kk
Užitná plocha	31m <sup>2</sup>
Stav	Velmi dobrý
Vlastnictví	Osobní
Podlaží	1.
Podlaží celkem	5
Materiál zdí	Cihlová



VYŘIZUJE:



Simona Slaninová  
Telefon:  
Mobil: 731148720  
email: [simona.slaninova@dhreality.cz](mailto:simona.slaninova@dhreality.cz)  
web: <http://www.dhreality.cz>

### POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme Vám pronájem kompletně zrekonstruovaného bytu, garsoniery. Byt je kompletně vybaven. Nachází se zde vybavená kuchyňská linka umístěná v obývací části, dále přesíň a velmi pěkná koupelna se sprchovým koutem a toaletou. V bytě je k dispozici pračka. Byt je situován ve značně zvýšeném přízemí cihlového domu. V domě právě probíhá instalace nového výtahu. Tyto práce skončí koncem června.

Výhodná je poloha bytu pouhé dvě zastávky tramvají od Hlavního nádraží a nedalekého Václavského náměstí. K nájmu je třeba počítat s poplatky ve výši 2000,- Kč a složením kauce ve výši jenoho nájmu. Elektřinu si nájemce převede na svoji osobu, zálohy cca 500,-Kč. Byt je možno pronajmou i krátkodobě, na několik týdnů. V takovém případě je cena 21 000,- Kč, včetně spotřeby el. energie.