

## Prodej víceúčelového rodinného domu v Bučovicích - Vícemilicích



### Cena: 3 146 000 Kč

ID	EP723
Poznámka k ceně	cena na vyžádání v RK
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Vícemilice
Dispozice	Rodinný
Typ stavby	Přízemní
Stav	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku	1508m <sup>2</sup>
Užitná plocha	180m <sup>2</sup>
Plocha zastavěná	485m <sup>2</sup>
Rozloha zahrady	1023m <sup>2</sup>
Parkovací místa	Ano



### POPIS NEMOVITOSTI:

Ve výhradním zastoupení majitele si Vám dovoluujeme nabídnout k prodeji rodinný dům v klidné části Bučovic - Vícemilic. Dům je v prvním patře situovaný jako dvě bytové jednotky. Přízemí domu tvoří velká kovářská dílna, průjezd a kuchyně. V prvním patře jsou dvě bytové jednotky : 4 pokoje + WC+ koupelna, druhá bytová jednotka je o velikosti 2+1 s toaletou a koupelnou. Na dvoře domu jsou vybudované hospodářské budovy, dům je částečně podsklepený. Za domem je prostorná zahrada. Bučovice jsou město v okrese Vyškov v Jihomoravském kraji, 29 km východně od Brna na severním okraji Ždánického lesa, v nadmořské výšce 226 m n. m. Městem protéká řeka Litava. Žije zde přibližně 6 500 obyvatel. Školství

Ve městě se nacházejí dvě základní školy a základní umělecká škola. Byly zde i dvě střední školy: všeobecné gymnázium a Obchodní akademie, avšak od 1. července 2012 se rozhodnutím zastupitelstva JMK obě střední školy sloučily. Vznikl nový subjekt s názvem Gymnázium a Obchodní akademie Bučovice.

Nemovitost je vzhledem k dispozici vhodná k rodinnému bydlení, či kombinace podnikání s bydlením. Možná je i přestavba a vybudování více bytových jednotek v domě. Financování zajišťujeme finančním partnerem.

PENB jev přípravě - tudíž uvádíme kategorii G.V případě dotazů a prohlídek jsem k dispozici na tel.: 727 991 522