

Prodej domu Ruda nad Moravou



Cena: 530 000 Kč

ID	100/2489
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Ruda nad Moravou
Dispozice	Činžovní
Typ stavby	Patrový
Stav	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku	1242m ²
Užitná plocha	230m ²
Plocha zastavěná	544m ²
Rozloha zahrady	698m ²



POPIS NEMOVITOSTI:

Představujeme k prodeji samostatně stojící zděný dům v obci Ruda nad Moravou, okres Šumperk. Dům je určen k celkové rekonstrukci. Je napojen na rozvod obecní vody a elektřiny, možnost napojení i na plyn. Přípojka je vedena asi 5 m od domu. Odpad je sveden do jímky. Střecha je krytá plechovou krytinou, střecha i krov jsou v dobrém stavu. Okna jsou nová dřevěná. Dům je možné zrekonstruovat jak na bydlení, tak jako bytový dům, kde je možné vytvořit dva byty 2+1 a dva byty 1+kk., nebo pro komerční účely. K domu náleží pozemek, kde je možné parkovat auta. V obci je plánována výstavba kanalizace. V blízkosti je vlaková i autobusová zastávka. V obci je škola, školka, zdravotní středisko obchody, koupaliště. Nejbližší město Šumperk 8 km. Přímé vlakové spojení do Jeseníků. K dispozici vizualizace úprav domu. Vhodná investice.