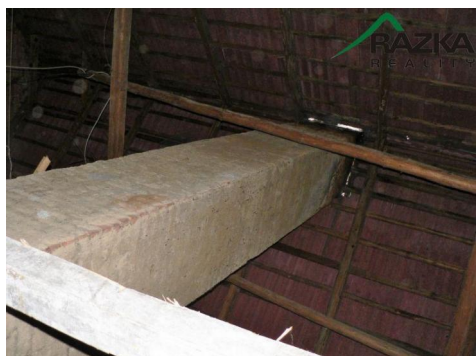


## Rodinný dům k rekonstrukci v Poleni, jen 9 km od Klatov



Cena: 400 000 Kč

ID	TT5818
Poznámka k ceně	včetně provize a právního servisu
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Poleň
Dispozice	Rodinný
Typ stavby	Přízemní
Stav	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku	198m <sup>2</sup>
Užitná plocha	80m <sup>2</sup>
Plocha zastavěná	198m <sup>2</sup>
Rozloha zahrady	m <sup>2</sup>



## POPIS NEMOVITOSTI:

Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům v blízkosti okresního města. Objekt je ze smíšeného zdiva, převládá cihla, částečně podsklepený, vnitřní dispozice: 3 pokoje, chodba, koupelna, veranda, technická přístavba, prostorná půda vhodná k další vestavbě. V domě je elektřina, voda z veřejného vodovodu, odpady svedeny do septiku. Dům je určen k celkové rekonstrukci. Obklopuje jej menší oplocená zahrada. Poloha v klidné části obce u okresní komunikace zajišťuje dobrou dostupnost i v zimě. Nachází se v památkové zóně. V místě pošta, dětské hřiště, několik památkově zajímavých objektů a autobusové spojení. Částečná občanská vybavenost v 5 km vzdálených Dolanech, širší služby v Klatovech - 9 km. Zdarma vyřídíme hypotéku.