

Prodej bytu 1+kk 38 m<sup>2</sup>, s předzahrádkou 38,2m<sup>2</sup>

Cena: 3 990 000 Kč

ID	LK132841
Poznámka k ceně	+RK provize
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Praha
Dispozice	1+kk
Užitná plocha	38m <sup>2</sup>
Stav	Novostavba
Vlastnictví	Osobní
Podlaží	1.
Podlaží celkem	4
Materiál zdí	Cihlová

**POPIS NEMOVITOSTI:**

Nabízíme prodej hezkého zařízeného 1+kk 38 m<sup>2</sup> v novostavbě z roku 2015 Skanska "Opportunity". Z obývacího pokoje je vstup na krásnou předzahrádkou 38,2m<sup>2</sup>. Bytová jednotka se nachází v 1. podlaží z 5.

Bytová jednotka má koupelnu s vanou a společným WC a myčku. Kuchyňská linka je včetně spotřebičů - elektrický sporák, trouba, digestoř, lednice s mrazákem. Na podlahách je dlažba a laminátová plovoucí podlaha. Byt má komoru nebo šatnu 2 m<sup>2</sup>. Vstupní dveře jsou bezpečnostní.

Průkaz energetické náročnosti B.

V místě veškerá občanská vybavenost (škola, školka, obchody, restaurace, služby, nedaleko OC Chodov). S velice dobrou dopravní dostupností - kousek od domu zastávka MHD s přímým spojením na stanici metra C - Chodov (2min). V nedalekém okolí lze využít park u Chodovské vodní tvrzi i okolí Košíkovského potoka a Košíkovských nádrží.

K bytu náleží parkovací stání v domě. Doporučuji