

## Kancelářské prostory, 90 m<sup>2</sup>, ul. Výletní 398, Praha 4 - Písnice



### Cena: 13 000 Kč

ID	RR1744
Poznámka k ceně	+ služby 1 000,- Kč / měsíc. Elektřina se převádí na nájemce. Nehradíte pro
Typ nabídky	Pronájem
Lokalita	Praha 4, Písnice
Dispozice	Kanceláře
Typ stavby	Patrový
Stav	Dobrý
Užitná plocha	90m <sup>2</sup>



#### POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme Vám nebytové prostory vhodné jako kanceláře, malý obchod nebo skladové prostory.

Prostory se skládají z recepcce, třech kanceláří, kuchyně, čtyřech skladů, WC se sprchou a samostatného WC.

Na podlaze je dlažba v celém prostoru. Některé z místností mají stropní podhledy. Zdi jsou bílé, štukované. V jednotlivých místnostech jsou umístěny radiátory. V oknech a vstupních dveřích jsou nalepené neprůsvitné fólie.

K dispozici je podvojná telefonní linka, internet, kabelová televize. Nebytové prostory jsou napojeny na zabezpečovací systém.

Pronájem je možný od 1.1.2019. Prostory budou nově vymalovány a připraveny k předání.

Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti cca 2 min. - školka, škola, supermarket Albert, Sapa, autobusová zastávka.

Majitel požaduje dvě vratné kauce, tj. 26. 000,- Kč.

Služby činí cca 1.000,-Kč/měsíc. Elektřina se převádí na nájemce.

Nehradíte provizi RK!