

Prostorný RD 6+kk obklopený přírodou, Senohraby, Praha východ



Cena: 8 700 000 Kč

ID	845/2245
Poznámka k ceně	cena včetně právního servisu i provize RK
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Senohraby
Dispozice	Rodinný
Typ stavby	Patrový
Stav	Velmi dobrý
Plocha pozemku	1118m ²
Užitná plocha	280m ²
Plocha zastavěná	187m ²
Rozloha zahrady	823m ²



POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme Vám na prodej rodinný dům 6+kk s garáží a výhledem na okolní přírodu, ve vyhledávané obci Senohraby, Praha - východ s možností vlakového spojení s Prahou.

Dům stojí na udržovaném pozemku o celkové ploše 1118 m².

Dispozice domu: v přízemí je prostorná garáž s přímým vstupem do domu, vstupní hala, ložnice, obývací část s jídelnou a přímým vstupem na terasu, kompletně vybavená kuchyň a koupelna s toaletou. V celém přízemí je podlahové topení.

V nadzemním podlaží se nachází dvě ložnice se vstupy na balkon, velká pracovna, koupelna s vanou sprchovým koutem a toaletou.

Dům je napojen na všechny sítě (vodovodní řad, kanalizace, plyn a elektro). Vytápění plynové ústřední - podlahové a radiátory. Na podlahách je dlažba, plovoucí podlaha. Okrasná zahrada, kde je k dispozici také venkovní gril s příjemným posezením. Dům byl kolaudován v roce 2005. Kompletní občanská vybavenost obce: školka, škola, praktický i dětský lékař, pošta, úřad, supermarket, sportovní areál, restaurace atd. V docházkové vzdálenosti pak řeka Sázava. Nemovitost je vhodná pro velkou rodinu, která hledá soukromí.

Výborné vlakové i autobusové spojení.

Průkaz energetické náročnosti se právě zpracovává - energetická náročnost bude aktualizována dle nového PENB! Srdečně Vás spolu s majiteli zveme na prohlídku. V případě zájmu Vám pomůžeme s hypotečním úvěrem.