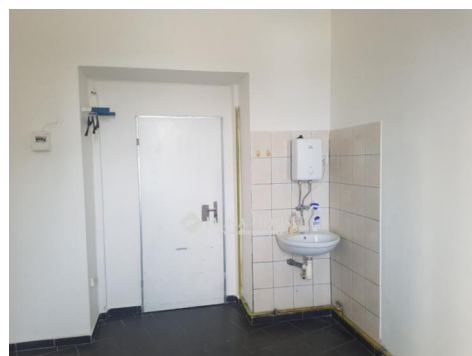


## Pronájem nebytových prostorů na hlavní ulici v Praze-Libni.



### Cena: 14 000 Kč

ID	UH133471
Poznámka k ceně	+energie, 1 měsíční nájem vpřed, bez kauce
Typ nabídky	Pronájem
Lokalita	Praha
Dispozice	Obchodní prostory
Typ stavby	Patrový
Stav	Dobrý
Užitná plocha	50m <sup>2</sup>



### POPIS NEMOVITOSTI:

Pronajmeme obchodní prostory na hlavní ulici v Praze 8-Libni, Zenklova ulice, která je nyní po kompletní rekonstrukci, přímo naproti tramvajové zastávce

Stanice metra Palmovka je vzdálená 3 minuty tramvají a 18 minut tramvají do centra města.

Dobrý přístup autem. Plocha prostoru je 50 m<sup>2</sup>, vchod je z hlavní ulice. Prostor má 2 místnosti, zadní je s umyvadlem. Hned na chodbě

je samostatné vlastní WC, na podlaze je dlažba. Nájemné je 14000 Kč + energie + provize RK. Kauci majitel nepožaduje.

Vhodné na: výdejna e-shopu, kancelář, zastavárna, masáže, kadeřnictví, obchod,

nehtové studio, vinotéka, možnost i lékařské praxe, advokátní, realitní či notářské kanceláře...

Vedle se nachází kebab, večerka, bar, prodejna kosmetiky, Česká pojišťovna, restaurace, autosoučástky.

Oproti se nachází potraviny, opravna elektroniky, hospoda, prodejna kol.