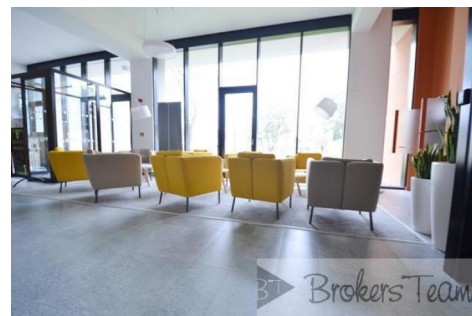


## Obchodní prostor



### Cena: 9 501 Kč

ID	1064/1830
Poznámka k ceně	+ služby
Typ nabídky	Pronájem
Lokalita	Praha 8, Kobylisy
Dispozice	Obchodní prostory
Typ stavby	Patrový
Stav	Novostavba
Užitná plocha	37m <sup>2</sup>



### POPIS NEMOVITOSTI:

Nebytový prostor v rezidenci Rosa, lokalita Praha 8 - Střelničná. Prostor o velikosti 37,26 m<sup>2</sup> je v přízemí novostavby, jen 250 metrů od metra C - Kobylisy. Prostor s předzahrádkou je zkolaudovaný na funkci lékařských služeb a zdravotnických zařízení, uvítáme podobnou službu. V bezbariérovém objektu rezidenčního domu pro seniory je recepce se 24h provozem, restaurace, kavárna, fitness, masáže a další. Cena nájmu 255,-Kč/měs/m<sup>2</sup> bez DPH., a zálohy na služby 60,-Kč/měs/m<sup>2</sup> bez DPH + cca 1000,-Kč elektřina. Tříměsíční vratná kauce, neplatíte poplatek RK za zprostředkování. Domluvení prohlídky a více informací na níže uvedeném kontaktu.