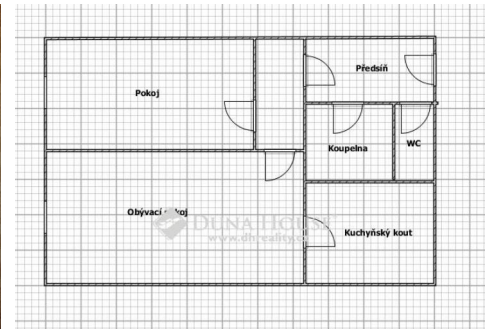


## Prodej bytu 2kk, Praha 4 - Modřany.



Cena: 2 750 000 Kč

ID	LK133233
Poznámka k ceně	Včetně provize RK, včetně právního servisu.
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Praha
Dispozice	2+kk
Užitná plocha	42m <sup>2</sup>
Stav	Dobrý
Vlastnictví	Družstevní
Podlaží	7.
Podlaží celkem	12
Materiál zdí	Panelová



## POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme k prodeji jižně orientovaný byt 2kk v družstevním vlastnictví se splacenou anuitou o velikosti 42 m<sup>2</sup> v ulici Krouzova, Praha 4 - Modřany. Byt se nachází v 6. patře 11. patrového panelového domu, který prošel celkovou revitalizací. Dispozice bytu: obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, chodba, koupelna a WC zvlášť. K bytu náleží sklepní kóje. Byt má plastová okna, jinak je v původním stavu, připravený pro rekonstrukci dle představ nového majitele. Nízké provozní náklady. V okolí veškerá občanská vybavenost, základní škola, mateřská škola, supermarkety Kaufland, Billa, Penny, Norma, Lidl, OBI, MHD kousek od domu s dobrou dostupností do centra. Parkování před domem bez omezení. Doporučujeme prohlídku.