

Obchodní prostor v historickém centru Kutné hory



Cena: 16 000 Kč

ID	UH133014
Poznámka k ceně	+ provize, + energie, + vratná kauce
Typ nabídky	Pronájem
Lokalita	Kutná Hora
Dispozice	Obchodní prostory
Typ stavby	Patrový
Stav	Velmi dobrý
Užitná plocha	115m ²



POPIS NEMOVITOSTI:

Velmi pěkné komerční prostory celkem 115 m², vhodné pro bar, galerii, obchod, hernu či jiné komerční účely. Lukrativní místo historického centra Kutné Hory. Prostor je zrekonstruován, sanační omítky, odvětrávané podlahy, rozvedeno plynové vytápění, kamerový systém, klimatizace, instalováno zabezpečovací zařízení, PC síť v ceně nájmu. Po domluvě možno nově vymalovat, vybělením prostor krásně prosvětlit. Dispozičně 2 velké prostorné místnosti s klenutými stropy, první 50 m² s barovým pultem a se vstupem z ulice a druhá místnost 35 m², obě odděleny halou se vstupem na dámské a pánské toalety, dále kuchyňka, úklidová místnost a skladové prostory. Klidná ulice vedoucí přímo do srdce historického centra, chrám sv. Barbory 5 minut chůze. Před domem zastávka BUS, v ulici možné parkování. Podrobné informace u makléřky. Cena nájmu 16 tis. Kč měsíčně k jednání + energie + provize RK. Vratná kauce dle dohody a účelu podnikání. Parkování v ulici možné. Volný od září 2018.