

Pronájem nebytového prostoru, 30 m2, Praha 5 - Zbraslav.



Cena: 13 000 Kč

| | |
|---------------|-------------------|
| ID | UH129799 |
| Typ nabídky | Pronájem |
| Lokalita | Praha |
| Dispozice | Obchodní prostory |
| Typ stavby | Patrový |
| Stav | Dobrý |
| Užitná plocha | 30m ² |

**POPIS NEMOVITOSTI:**

V Praze 5 - Zbraslavi, nabízíme zprostředkování pronájmu nebytového prostoru o výměře cca 30 m². Dispozičně se jedná o 2 přízemní, čerstvě vymalované místnosti a samostatné WC. V krátké historii domu je tento prostor znám jako prodejna elektroinstalačního materiálu. S příchodem nové majitelky je nebytový prostor opět v nabídce k pronájmu bez bližšího určení. V blízké budoucnosti uvažuje současná majitelka opravit fasádu domu. Střešní krytina i terasa v zadní části domu už rekonstrukcí prošla. Městská část Zbraslav má dokonale vybudovanou infrastrukturu: banky, pošta, ZŠ, MŠ, LŠU, lékárny, poliklinika, obchody, restaurace, kavárna, cukrárny, sportoviště. Dnes má i díky PID výbornou dopravní dostupnost a do centra Prahy dojedete za 15, 20 min. Podmínky nájmu odpovídají současné realitě; měsíční nájemné je stanoveno na 13 tis.Kč/měsíc a energie - el,plyn se převádějí na uživatele. Pro více informací se, prosím, obraťte na svého makléře.