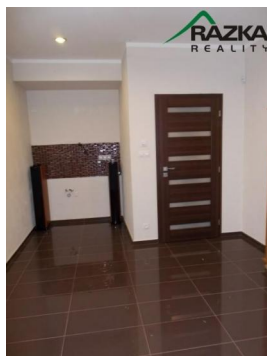


## Pronájem prostor k podnikání Mariánské Lázně, SANDOW



### Cena: 6 500 Kč

ID	MU0418
Poznámka k ceně	+ energie
Typ nabídky	Pronájem
Lokalita	Mariánské Lázně
Dispozice	Obchodní prostory
Typ stavby	Patrový
Stav	Velmi dobrý
Užitná plocha	21m <sup>2</sup>
Parkovací místa	Ano



### POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme k pronájmu krásné prostory k podnikání v Mariánských Lázních, ve Sport studiu SANDOW, Tyršova 600/24. Jedná se o 2 místnosti o velikosti 5 m<sup>2</sup> a 16 m<sup>2</sup>. Menší je vhodná jako manikúra, pedikúra, modeláž nehtů, kancelář a nájem za ni je 3000,- Kč měsíčně bez energií. Větší místnost je vhodná např. jako kosmetický salon, kancelář nebo jakoukoli činnost vhodnou do sport studia. Nájemné za ni je 6500,-Kč bez energií. Místnosti je možné pronajmout vcelku i jednotlivě. K dispozici jsou WC a sprcha. Celé prostory jsou čisté a vkusně připravené. Nutno vidět. V případě pronájmu celého prostoru najednou bude cena 9000,-Kč bez energií. Zavedená voda se neplatí. Elektřina se hradí dohodou s majitelem dle energetické náročnosti provozu. Topení se platí podle velikosti prostoru. Velká frekvence návštěvníků sport studia dělá prostory velice atraktivními. Přilehlý bar a terasa které mohou vaši návštěvníci využít zvyšují komfort celého prostoru. Zdarma nabízíme vaši reklamu na velkoplošné obrazovce Music klubu ROXY a na všech letáčích SANDOWA. Provizi RK hradí nájemce.