

## Prodej rekreační chaty v lokalitě Lažany u Černošína



Cena: 730 000 Kč

ID	TD0118
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Černošín
Dispozice	Chaty
Užitná plocha	48m <sup>2</sup>
Stav	Dobrý



### POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme k prodeji krásnou a prostornou chatu, která se nachází mezi obcemi Černošín a Svojšíň. Chata je postavena na pozemku o výměře 962 m<sup>2</sup>. V přízemí chaty se nachází předsíň, prostorný obývací pokoj s krbovými kamny a s kuchyňským koutem. Nad obývacím pokojem je podkrovní pokoj, který slouží jako ložnice. Do chaty je zavedená elektřina, na pozemku se nachází vlastní studna, ze které je čerpána voda přes pískový filtr a vodní filtr Espring. Vedle chaty se je vybudováno příjemné posezení s venkovním krbem, kde je též i samostatný chladný sklípek. K chatě vede lesní přístupová cesta. Objekt se nachází na mírném svahu. Řeka je vzdálená cca 300m. V blízkosti vlakové spojení směr Plzeň - Cheb. Jedná se o velmi klidnou lokalitu, možnost houbaření, rybaření, cyklistika. Doporučujeme osobní prohlídku s makléřem.