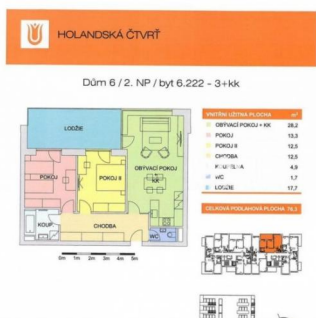


# Nabízíme prodej novostavby bytu 3+kk s lodžii v Olomouci, ul. Edvarda Beneše



## Cena: 3 850 000 Kč

ID	MKbt7702
Poznámka k ceně	+ daň z nabytí nemovitostí, provize RK
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Řepčín
Dispozice	3+kk
Užitná plocha	76m <sup>2</sup>
Stav	Novostavba
Vlastnictví	Osobní
Podlaží	3.
Podlaží celkem	1
Materiál zdí	Smíšená



### POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme prodej novostavby bytu 3+kk o velikosti podlahové plochy 76 m + 18 m lodžie, nacházející se v 2. nadzemním podlaží ze šestipodlažního bytového domu v oblíbené lokalitě Řepčín v Olomouci, projekt Holanská čtvrť IV., ulice Edvarda Beneše. Pohled z bytu na obec město Olomouc

Velikost obývacího pokoje s kuchyňským koutem je 28 m, pokoj o velikosti 14 m, pokoj o velikosti 12,5 m, koupelna 5 m, WC o velikosti 1,7 m, chodba o velikosti 13 m, lodžie o velikosti 18 m.

Byt bude po kolaudaci v srpnu - září roku 2018. Byt je nezařizený. Podlahy plovoucí, dlažba, okna plastová, soc. zázemí vana, umyvadlo, přípojka na pračku, samostatné WC+ umyvadlo, topný žebřík. K bytu je možné dokoupit vyhrazené venkovní stání před domem, popř. vnitřní parkovací stání. Nemovitost volná ihned pro nového majitele nemovitosti. Možnost prohlídky z makléřem nemovitosti.