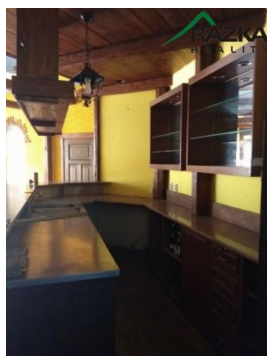


## Pronájem nebytového prostoru - Mariánské Lázně



### Cena: 10 000 Kč

ID	MU01/18_2
Poznámka k ceně	Plus energie
Typ nabídky	Pronájem
Lokalita	Mariánské Lázně
Dispozice	Obchodní prostory
Typ stavby	Přízemní
Stav	Dobrý
Užitná plocha	150m <sup>2</sup>
Parkovací místa	Ano



### POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme k pronájmu nebytové prostory v ulici Nákladní, které je možno využít jako restauraci, kavárnu, menší obchod atd. Jedná se o prostor o výměře 150 m<sup>2</sup>. Nachází se zde prostorná místnost s barem, kuchyně, skladové prostory a soc. zázemí, jak pro personál tak pro hosty. Vytápění je zajištěno el. akumulacími kamny, voda a kanalizace jsou obecní. Předmětem pronájmu je též pozemek před budovou, který lze též využívat jako terasu. Cena nájmu činí 10000,-Kč/měs. + energie. Veškeré energie mají vlastní měření. Provize RK za zprostředkování činí 10000,-Kč + DPH. Majitel nepožaduje kauci.