

## Rekreační objekt se zahradním domem, Butov-přehrada



Cena: 1 499 000 Kč

ID	OB01918
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Butov
Dispozice	Chaty
Užitná plocha	75m <sup>2</sup>
Stav	Po rekonstrukci



### POPIS NEMOVITOSTI:

Dovoluji si Vám nabídnout k prodeji rekreační chatu v rekreační oblasti Butov -Hracholuská přehrada. Výměrová plocha zahrady činí 1020 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha je o výměře 44 m<sup>2</sup> (chata)+22 m<sup>2</sup>(zahradní domek). Přízemí chaty tvoří jídelna, kuchyň a koupelna se sprchovým koutem a s WC. V patře je vybudovaný obývací pokoj a ložnice. Objekt je vytápěn lokálně s průduchy do patra, v patře zároveň kamna. U chaty je vybudované posezení. Objekt je plně funkční k celoročnímu užívání. Zdrojem vody je vlastní vrt, chata je zároveň napojená na elektřinu. Odpad je sveden do jímky. Součástí prodeje je zahradní domek, kolna a zahrada, na kterou je zajištěn příjezd ze dvou stran. V ceně je kompletní vybavení chaty. Dům je určen pro klienty vyhledávající poklidnou rekreaci v překrásném prostředí. Chata leží v blízkosti přehrady. Obec Butov leží 6 km od města Stříbro, kde se nachází veškerá občanská vybavenost.