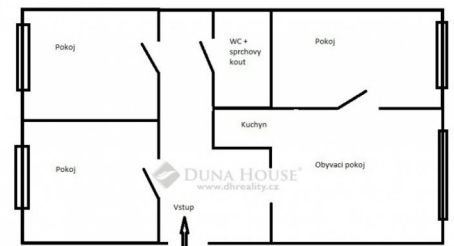


## Prodej bytu 4+kk, na Praze, Michle



Cena: 4 550 000 Kč

ID	LK128831
Poznámka k ceně	+ provize RK
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Praha
Dispozice	4+kk
Užitná plocha	68m <sup>2</sup>
Stav	Velmi dobrý
Vlastnictví	Osobní
Podlaží	8.
Podlaží celkem	8
Materiál zdí	Panelová
Sklep	Ano



## POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízím k prodeji byt 4+kk o výměře 68 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví v lukrativní lokalitě Praha Budějovická. Byt po kompletní rekonstrukci se nachází v posledním 8. NP panelového domu s menším výtahem. Dispozice: tři skoro stejné pokoje, prostorný obývací pokoj s vestavěnou kuchyňskou linkou, která je po kompletní důkladné rekonstrukci, vestavěné spotřebiče: elektrická varná deska, digestoř, trouba, lednice a pračka. Podlahové krytiny řešeny laminátovou plovoucí podlahou a dlažbou, interiérové dveře.

Dům po kompletní revitalizaci: plastová okna, rozvody elektřiny, vody, nové plastové stoupačky, společné prostory, střecha, fasáda, vstupní dveře. K bytu náleží sklepní kóje přímo na patře naproti vstupu do bytu. Vynikající lokalita s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti, obchodní centrum DBK nebo Arkády Pankrác 5-7 min chůze, škola, školka, spousta restaurací a obchodů v okolí. Dobrá dopravní dostupnost: metro C Budějovická jen 5 min pěšky, autem 5 min do centra města, přímý nájezd na dálnici D1.

Vše doporučuji prohlídku.