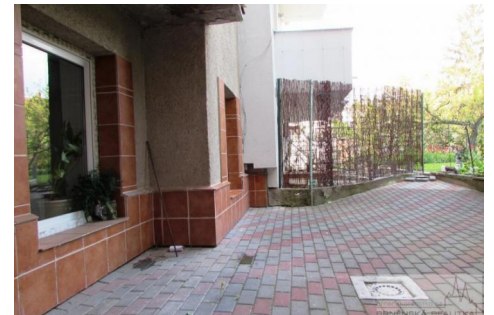


Prodej atypického bytu 1+KK v Brně Žabovřeskách



Cena: 1 890 000 Kč

ID	BR-336
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Žabovřesky
Dispozice	1+kk
Užitná plocha	52m ²
Stav	Dobrý
Vlastnictví	Osobní
Podlaží	1.
Podlaží celkem	3
Materiál zdí	Cihlová
Bezbariérový přístup	Ano



POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme k prodeji atypický byt 1+kk o výměře 52 m² v osobním vlastnictví na ulici Kameníčkova v městské části Žabovřesky. Byt v osobním vlastnictví se nachází v suterénu cihlového bytového domu. Jedná se o atypický byt, který má v kuchyňské části snížený strop na 2,1 metru. Ve zbylé části výška 2,4 metru, 2 x plnohodnotné okno do vnitrobloku, pro spaní je vystavěna nika. Byt byl před 10 lety celkově rekonstruován a rozšířen (nové rozvody vody, kanalizace, elektřina, podlahy, podhledy). V roce 2011 pak byla zrekonstruována koupelna a osazen samostatný plynový kotel pro bytovou jednotku. Jedná se o klidné bydlení v atraktivní brněnské lokalitě, s veškerou občanskou vybaveností a skvělou dostupností do centra. Byt bude uvolněn k nastěhování koncem roku. Z důvodu, že zatím nebyl dodán PENB, uvádíme energetickou třídu G. Pro další informace a sjednání prohlídky volejte makléři.