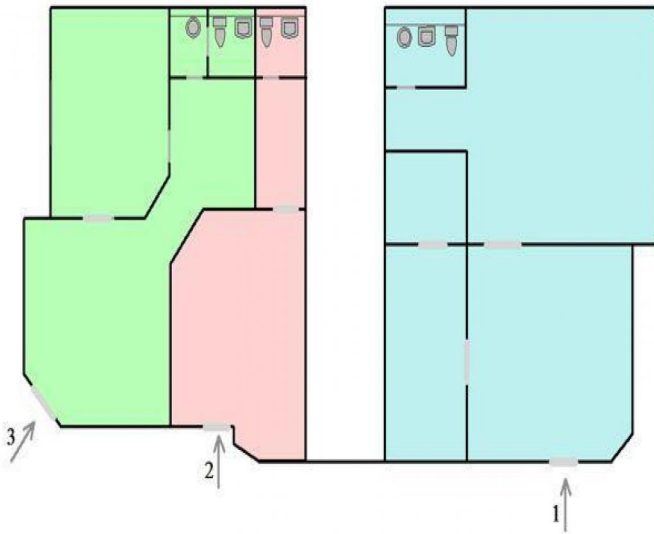


Prodej tří pronajatých samostatných obchodních prostor

Cena: 15 000 000 Kč



ID	RM1520
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Praha 5, Stodůlky
Dispozice	Obchodní prostory
Typ stavby	Patrový
Stav	Novostavba
Užitná plocha	221m ²

POPIS NEMOVITOSTI:

Prodej tří prodejen/nebytových prostor, umístěných v přízemí novostavby bytového domu, poblíž stanice metra Hůrka. Každá prodejna má vlastní vstup z ulice, dispozice prostor viz. plánek prostor. Výměra prodejen je 221m² (99 m², 44 m² a 78 m²). Všechny tři obchodní prostory jsou pronajaté třem různým nájemcům s dvojměsíční výpovědní lhůtou a celkovým čistým ročním příjmem 610 000 Kč. Roční výnos nemovitosti je 4 %. Prodej pouze vcelku.