

## Vesnický RD s hospodářským zázemím a velkým pozemkem v Přešticích, Strakonice



### Cena: 2 202 000 Kč

ID	TT2917
Poznámka k ceně	včetně provize a právního servisu
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Přešovice
Dispozice	Rodinný
Typ stavby	Přízemní
Stav	Velmi dobrý
Plocha pozemku	6364m <sup>2</sup>
Užitná plocha	100m <sup>2</sup>
Plocha zastavěná	m <sup>2</sup>
Rozloha zahrady	m <sup>2</sup>



### POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme k prodeji rodinný domek z přelomu předminulého století o vnitřní dispozici 2+1 s navazující stodolou, další samostatně stojící hospodářskou budovou, zatravněným dvorkem a navazujícím velkým pozemkem (6349 m<sup>2</sup> - orná půda, trvalý travní porost, zahrada, vodní plocha) v obci Přešovice jen 4 km od Strakonice. V domě jsou rozvody elektřiny, voda z vlastní studny, v obci se plánuje výstavba obecního vodovodu, odpady svedeny do dvoukomorového plastového septiku, plyn v obci není, topení lokální na tuhá paliva. Rekonstrukce proběhla mezi lety 1960-1966, k objektu přistavěn loch, v samostatně stojící hospodářské budově bývaly chlévy. Na oploceném pozemku jsou vzrostlé ovocné stromy. Objekt je umístěn v klidné části obce v malebné jihočeské krajině avšak v bezprostřední blízkosti okresního města s veškerou občanskou vybaveností. V místě autobusové spojení, v okolí výletní místa, cyklostezky, koupaliště, rybníky, lesy. Zdarma vyřídíme hypotéku.