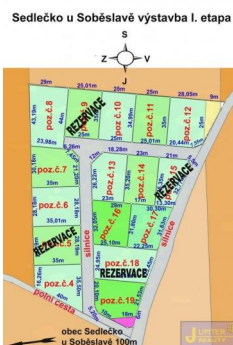
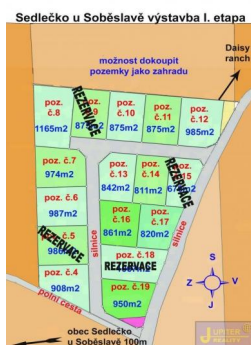


ID1 - Stavební pozemky pro bydlení, zasítované, Sedlečko u Soběslavě 676m² - 1.165m²



Cena: 500 Kč

ID	JUK4273
Poznámka k ceně	Výměry od 676m ² - 1.165m ² - a ceny od 500,-Kč/m ² - 990,-Kč/m ²
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Sedlečko u Soběslavě
Plocha pozemku	1165m ²



Číslo	Parcelní číslo/Výměra m ²	Cena/m ²	Cena celkem	Poznámka	
1	pozemek č. 1	835	500	417 500,00	Stará zástavba
2	pozemek č. 2	1 058	925	980 500,00	Stará zástavba
3	pozemek č. 3	2 025	990	2 005 000,00	Stará zástavba
4	1208/4	398	880	799 040,00	Nová výstavba - I. etapa
5	1208/5	880	880	880 800,00	Nová výstavba - I. etapa
6	1208/6	580	880	510 400,00	Nová výstavba - I. etapa
7	1208/7	398	880	350 320,00	Nová výstavba - I. etapa
8	1208/8	1105	990	1 093 950,00	Mobilo dlehopř. rezervace pozemek jako zahrada
9	1208/9	875	870	761 250,00	Nová výstavba - I. etapa
10	1208/10	875	870	761 250,00	Mobilo dlehopř. rezervace pozemek jako zahrada
11	1208/11	875	870	761 250,00	Nová výstavba - I. etapa
12	1208/12	880	880	880 800,00	Mobilo dlehopř. rezervace pozemek jako zahrada
13	1208/13	882	880	775 760,00	Nová výstavba - I. etapa
14	1208/14	831	880	731 280,00	Nová výstavba - I. etapa
15	1208/15	880	880	880 800,00	Nová výstavba - I. etapa
16	1208/16	881	790	695 790,00	Nová výstavba - I. etapa
17	1208/17	880	880	880 800,00	Nová výstavba - I. etapa
18	1208/18	1000	880	880 000,00	Nová výstavba - I. etapa
19	1208/19	1000	880	880 000,00	Nová výstavba - I. etapa

POPIS NEMOVITOSTI:

Prodej stavebních a zasítovaných pozemků v obci Sedlečko u Soběslavě, okres Tábor ve výměrách od 676m² 1.165m², přičemž k některým je možnost přikoupení pozemků pro zvětšení zahrady. Jedná se o pozemky v horní severovýchodní části obce s výhledem do okolí a na obec přístupné po obecní asfaltové komunikaci, kousek od ranche Daisy Ranch a kousek od lesa. Všechny pozemky jsou zasítované elektřinou 220/380V 3x25A a do 31.7.2017 budou zasítované kanalizací a vodovodem s přípojkami, kapličkami, šachtami přímo na pozemku, přičemž pozemky č.1 a č.2 ve staré zástavbě jsou již kompletně zasítované. Přístupové komunikace mají v sobě zahrnutou splaškovou a dešťovou kanalizaci, osvětlení a tyto budou převedeny bezplatně na obec do její správy. Vyčleněné pozemky v horní části I. ETAPY mají možnost přikoupení pozemků jako zahrady a tudíž zvětšení stavebních parcel o zahrady od 100m² do 5.000m². Na pozemcích je možné postavit rodinné domy k bydlení o 1 nadzemním podlaží + obytné podkroví se sedlovou střechou, zastavěná plocha je 30% z výměry pozemků a v případě potřeby je možné ji zvětšit po dohodě s obcí a se starostou. Po zaplacení zálohy ve výši 15% z ceny pozemku před datem 31.7.2017 bude pozemek rezervován do doby než budou veškeré IS dodělané a zkušaudovány a po té bude pozemek prodán kupní smlouvou a převeden na katastru již se všemi přípojkami. Plánované dokončení IS je do 31.7.2017. Ceny jednotlivých pozemků jsou v rozmezí od 500,-Kč do 990,-Kč a vše je popsáno - zakresleno ve foto.